



**ЕДИНЫЙ ДОГОВОР**  
**холодного водоснабжения и водоотведения**  
**№ 1819**

Московская область, г. о. Химки

« 23 » декабря 2016 г.

Открытое акционерное общество «Химкинский водоканал» (ОАО «Химкинский водоканал»), именуемое в дальнейшем «**Организация водопроводно-канализационного хозяйства**», в лице Главного инженера Чудова Вячеслава Валерьевича, действующего на основании доверенности №8/17 от 11.03.2016г, с одной стороны, и ЗАО "Эстейт Сервис дирекция Куркино Северо-Западного административного округа" ( ЗАО "Эстейт Сервис дирекция Куркино СЗАО " ), именуемое в дальнейшем «**Абонент**», в лице Директора Чекризовой Н.В., действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий Договор (далее именуемый – «**Договор**») о нижеследующем:

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящий Договор является публичным и заключается с соблюдением требований ст.ст. 426, 539-548 ГК РФ, в соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ, «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354, «Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 февраля 2012 г. N 124, «Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 г. № 776, Типовым единым договором холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.

**I. Предмет Договора**

1. По настоящему договору Организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную питьевую воду.

Абонент обязуется оплачивать холодную питьевую воду установленного качества и холодную воду (далее - холодную воду) в объеме, определенном настоящим Договором.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется осуществлять прием сточных вод Абонента от канализационного выпуска (выпусков) в централизованную систему водоотведения, а Абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, нормативы допустимых сбросов (в случаях, когда такие нормативы установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации), требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную воду в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим Договором, соблюдать в соответствии с настоящим Договором режим потребления холодной воды, а также



80. Лица, подписавшие настоящий Договор, гарантируют наличие у них полномочий на его подписание и отсутствие каких-либо известных им ограничений на его заключение в силу положений учредительных документов и действующего законодательства Российской Федерации.

### ХИХ. Адреса и реквизиты Сторон

#### Организация водопроводно-канализационного хозяйства

#### Абонент

ОАО «Химкинский Водоканал»

ЗАО "Эстейт Сервис дирекция Куркино СЗАО»

141400, Московская область, г. Химки, Нагорное шоссе, д.5.  
ОГРН 1075047001732  
ИНН 5047081156 КПП 504701001  
Расчетный счет 40702810640000018459  
ПАО «Сбербанк России» г. Москва  
БИК 044525225  
Корреспондентский счет 30101810400000000225  
Получатель платежа: ОАО «Химкинский водоканал». ОКПО 53964442, ОКАТО 46483000000, ОКВЭД 41.00.2, ОКОГУ 4210014  
Телефоны: приемная - 8 (495) 571-75-11  
главный бухгалтер - 8 (495) 793-37-66,  
отдел реализации - 8 (495) 571-33-71;  
инспекция – 8-495-793-7355  
аварийно-диспетчерская служба  
- 8 (495)-75-06-36. Для передачи показаний средств измерений: e-mail: ppu@hvod.ru;  
факс: 8 (495) 571-75-11

Адрес: 125466, г. Москва, ул. Соловьиная роща, д.9.  
р/сч 40702810238170103538 ПАО Сбербанк г. Москва  
ИНН/КПП 7733126977/773301001  
к/сч 30101810400000000225  
БИК 044525225  
ОГРН 1037700183400  
ОКПО 58439692  
тел. 8-499-501-22-42

Главный инженер

Директор

  
/ В.В. Чудов /

  
/ Н.В. Чекризова

Приложение № 7 не оформляется согласно п. 135 «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 для абонентов с объемом отводимых сточных вод (без учета поверхностных сточных вод) менее 50 куб. метров в сутки в среднем за истекший календарный год и товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами.

Приложение № 8 не оформляется для товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами.

Декларация о составе и свойствах сточных вод, сбрасываемых в систему централизованного водоотведения городского округа Химки Московской области оформляется согласно п. 124 «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 абонентами, для объектов которых установлены нормативы допустимых сбросов, а также абонентами, осуществляющими деятельность, связанную с производством, переработкой продукции, имеющие самостоятельные выпуски в централизованную систему водоотведения, среднесуточный объем отводимых (принимаемых) сточных вод с объектов которых составляет более 30 куб. метров в сутки суммарно по всем выпускам с промышленной площадки.